



ROMA SERVIZI PER LA MOBILITA' S.r.l.

---

## PROVVEDIMENTO DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO

N° 18 del 9 ottobre 2019

OGGETTO: ESITO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ARTICOLO 36 COMMA 2, LETTERA C) DEL D. LGS. N. 50/2016 E SS. MM. E II., PER L'AFFIDAMENTO, IN 4 LOTTI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E MESSA IN SICUREZZA DELLA RETE VIARIA PRINCIPALE DELLA CITTÀ DI ROMA. CIG: LOTTO 1 7742768E45, LOTTO 2: 7742843C2A LOTTO 3 7742881B86, LOTTO 4 774291793C CUP: J81B18000650004

Premesso

che con Provvedimento dell'Amministratore Delegato n. 31 del 21 dicembre 2018 è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata, ex articolo 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento in 4 lotti, dei lavori di manutenzione programmata e messa in sicurezza della rete viaria principale della città di Roma;

OGGETTO: ESITO DELLA AFFIDAMENTO IN 4 LOTTI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E MESSA IN SICUREZZA DELLA RETE VIARIA PRINCIPALE DELLA CITTÀ DI ROMA. CIG: LOTTO 1 7742768E45, LOTTO 2: 7742843C2A LOTTO 3 7742881B86, LOTTO 4 774291793C CUP: J81B18000650004.

che, in esecuzione del suddetto Provvedimento, è stata indetta procedura negoziata con lettera prot. RSM n. 68347 del 24 dicembre 2018, inviata, a mezzo PEC e sistema telematico aziendale per la gestione delle gare, il 27 dicembre 2018, alle 75 società, in possesso dei requisiti tecnici prescritti, iscritte all'Albo fornitori di RSM;

che, per l'esecuzione degli interventi di che trattasi, l'importo presunto complessivo massimo di spesa dell'intervento ammonta ad € 525.960,14, oltre IVA, come risulta dai Quadri Economici dei 4 lotti citati, di seguito riprodotti:

**LOTTO 1: "lavori di manutenzione programmata della rete viaria nella zona VIA Anastasio II – Via Savorelli/P.zza PIO XI (Municipio XIII)"**

VOCI	IMPORTO
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.030,00
Importo totale soggetto a ribasso	€ 244.970,00
<b>Totale Importo lavori a base di gara</b>	<b>€ 262.000,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Opere in economia	€ 10.480,00
Opere rimborso a fattura e spostamento e integrazione PP.SS.	€ 13.100,00
Imprevisti	€ 10.480,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 34.060,00</b>
<b>Importo Totale</b>	<b>€ 296.060,00</b>

**LOTTO 2: "lavori di sistemazione dell'intersezione tra Via Ardeatina e il Grande Raccordo Anulare (nel territorio di Roma Capitale compreso tra i Municipi VIII e IX)"**

VOCI	IMPORTO
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.131,75
Importo totale soggetto a ribasso	€ 73.818,25
<b>Totale Importo lavori a base di gara</b>	<b>€ 78.950,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Opere in economia	€ 1.355,59
Opere rimborso a fattura e spostamento e integrazione PP.SS.	€ 200,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 1.555,59</b>
<b>Importo Totale</b>	<b>€ 80.505,59</b>

OGGETTO: ESITO DELLA AFFIDAMENTO IN 4 LOTTI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E MESSA IN SICUREZZA DELLA RETE VIARIA PRINCIPALE DELLA CITTÀ DI ROMA. CIG: LOTTO 1 7742768E45, LOTTO 2: 7742843C2A LOTTO 3 7742881B86, LOTTO 4 774291793C CUP: J81B18000650004.

**LOTTO 3: "lavori di messa in sicurezza attraversamento pedonale Stazione Magliana FL1"**

VOCI	IMPORTO
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.594,88
Importo totale soggetto a ribasso	€ 80.480,12
<b>Totale Importo lavori a base di gara</b>	<b>€ 86.075,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Opere in economia	€ 3.442,65
Opere rimborso a fattura e spostamento e integrazione PP.SS.	€ 5.264,06
Imprevisti	€ 3.443,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 12.149,71</b>
<b>Importo Totale</b>	<b>€ 98.224,71</b>

**LOTTO 4: "lavori di messa in sicurezza dell'intersezione Via E. Gioja – Via F. Menzio"**

VOCI	IMPORTO
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.043,20
Importo totale soggetto a ribasso	€ 43.776,80
<b>Totale Importo lavori a base di gara</b>	<b>€ 46.820,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Opere in economia	€ 2.000,00
Opere rimborso a fattura e spostamento e integrazione PP.SS.	€ 1.649,84
Imprevisti	€ 700,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 4.349,84</b>
<b>Importo Totale</b>	<b>€ 51.169,84</b>

che l'aggiudicazione è stata prevista, per ciascun lotto, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice.

Rilevato

che, in esecuzione delle prescrizioni di cui alla lettera d'invito, ha avuto luogo il previsto esperimento di gara conclusosi con la seduta del giorno 29 luglio 2019;

che entro il termine previsto dalla citata lettera d'invito, con riferimento a ciascun lotto, è pervenuto il numero di offerte di seguito indicato:

OGGETTO: ESITO DELLA AFFIDAMENTO IN 4 LOTTI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E MESSA IN SICUREZZA DELLA RETE VIARIA PRINCIPALE DELLA CITTÀ DI ROMA. CIG: LOTTO 1 7742768E45, LOTTO 2: 7742843C2A LOTTO 3 7742881B86, LOTTO 4 774291793C CUP: J81B18000650004.

---

Lotto 1: 39 operatori economici

Lotto 2: 33 operatori economici

Lotto 3: 33 operatori economici

Lotto 4: 32 operatori economici

che gli operatori sono stati tutti ammessi come da verbali agli atti;

che prima dell'apertura delle offerte economiche, a norma dell'articolo 97 comma 2 D.lgs. 50/2016, il Responsabile del procedimento per la fase di Affidamento ha eseguito il sorteggio di uno dei 5 metodi per il calcolo della soglia di anomalia previsti dall'articolo 97 stesso;

che è stato sorteggiato il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016;

che, al termine dell'apertura delle offerte economiche dei concorrenti applicando il suddetto metodo, come da verbali in atti, la soglia di anomalia è risultata essere pari a:

Lotto 1: 34,867%

Lotto 2: 30,776%

Lotto 3: 31,372%

Lotto 4: 28,204%

che, conseguentemente, le migliori offerte presentate per i diversi lotti sono:

- per il **lotto 1** - L.EDI.S.S. S.r.l., la quale ha quotato un ribasso percentuale del 34,016% da applicare sul prezzo a base d'asta, mentre la seconda in graduatoria è EDIL NIC S.r.l. con un ribasso del 33,999%;



OGGETTO: ESITO DELLA AFFIDAMENTO IN 4 LOTTI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E MESSA IN SICUREZZA DELLA RETE VIARIA PRINCIPALE DELLA CITTÀ DI ROMA. CIG: LOTTO 1 7742768E45, LOTTO 2: 7742843C2A LOTTO 3 7742881B86, LOTTO 4 774291793C CUP: J81B18000650004.

- per il **lotto 2** - Ardeatina Appalti S.r.l., la quale ha quotato un ribasso percentuale del 30,033% da applicare sul prezzo a base d'asta mentre la seconda in graduatoria è ESSE.CI. S.r.l. con un ribasso del 29,920%;
- per il **lotto 3** - Minicucci Cairo S.r.l., la quale ha quotato un ribasso percentuale del 30,993% da applicare sul prezzo a base d'asta mentre la seconda in graduatoria è ESSE.CI. S.r.l. con un ribasso del 30,123%;
- per il **lotto 4** - Temperini Massimo, il quale ha quotato un ribasso percentuale del 27,936% da applicare sul prezzo a base d'asta mentre la seconda in graduatoria è Mannozzi Marco S.r.l. con un ribasso del 27,546%.

che, pertanto, le summenzionate società sono state dichiarate aggiudicatari dei rispettivi lotti;

che, conseguentemente, l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € **383.288,61** esclusa IVA, così articolato:

**LOTTO 1: "lavori di manutenzione programmata della rete viaria nella zona VIA Anastasio II – Via Savorelli/P.zza PIO XI (Municipio XIII)"**

VOCI	IMPORTO
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.030,00
Importo lavori	€ 161.641,00
<b>Totale Importo lavori</b>	<b>€ 178.671,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Opere in economia	€ 10.480,00
Opere rimborso a fattura e spostamento e integrazione PP.SS.	€ 13.100,00
Imprevisti	€ 10.480,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 34.060,00</b>
<b>Importo Totale</b>	<b>€ 212.731,00</b>

OGGETTO: ESITO DELLA AFFIDAMENTO IN 4 LOTTI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E MESSA IN SICUREZZA DELLA RETE VIARIA PRINCIPALE DELLA CITTÀ DI ROMA. CIG: LOTTO 1 7742768E45, LOTTO 2: 7742843C2A LOTTO 3 7742881B86, LOTTO 4 774291793C CUP: J81B18000650004.

**LOTTO 2: "lavori di sistemazione dell'intersezione tra Via Ardeatina e il Grande Raccordo Anulare (nel territorio di Roma Capitale compreso tra i Municipi VIII e IX)"**

VOCI	IMPORTO
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.131,75
Importo lavori	€ 51.648,41
<b>Totale Importo lavori</b>	<b>€ 56.780,16</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Opere in economia	€ 1.355,59
Opere rimborso a fattura e spostamento e integrazione PP.SS.	€ 200,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 1.555,59</b>
<b>Importo Totale</b>	<b>€ 58.335,75</b>

**LOTTO 3: "lavori di messa in sicurezza attraversamento pedonale Stazione Magliana FL1"**

VOCI	IMPORTO
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.594,88
Importo lavori	€ 55.536,92
<b>Totale Importo lavori</b>	<b>€ 61.131,80</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Opere in economia	€ 3.442,65
Opere rimborso a fattura e spostamento e integrazione PP.SS.	€ 5.264,06
Imprevisti	€ 3.443,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 12.149,71</b>
<b>Importo Totale</b>	<b>€ 73.281,51</b>

**LOTTO 4: "lavori di messa in sicurezza dell'intersezione Via E. Gioja – Via F. Menzio"**

VOCI	IMPORTO
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.043,20
Importo lavori	€ 31.547,31
<b>Totale Importo lavori</b>	<b>€ 34.590,51</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Opere in economia	€ 2.000,00
Opere rimborso a fattura e spostamento e integrazione PP.SS.	€ 1.649,84
Imprevisti	€ 700,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 4.349,84</b>
<b>Importo Totale</b>	<b>€ 38.940,35</b>



OGGETTO: ESITO DELLA AFFIDAMENTO IN 4 LOTTI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E MESSA IN SICUREZZA DELLA RETE VIARIA PRINCIPALE DELLA CITTÀ DI ROMA. CIG: LOTTO 1 7742768E45, LOTTO 2: 7742843C2A LOTTO 3 7742881B86, LOTTO 4 774291793C CUP: J81B18000650004.

---

che, come risulta anche dalla nota mail del 26/09/2019 della Direzione Ingegneria, in atti, ai fini della ripartizione annuale dei costi, l'importo complessivo dell'intervento pari a € **383.288,61** sarà imputato, al centro di costo 1850 e sarà eseguito per intero nell'anno 2020;

Rilevato

che, ai fini dell'imputazione dei costi, l'opera è ricompresa nell'ambito del Programma degli investimenti triennali 2018-2020 di Roma Capitale - annualità 2018 – ed è finanziata con fondi ordinari del Bilancio capitolino, impegnati con Determinazioni Dirigenziali n. 848 del 23/10/2018 – 946 del 21/11/2018 – 850 del 23/10/2018 – 841 del 23/10/2018;

Considerato altresì

che è stata eseguita, con esito positivo, la verifica di cui all'articolo 95 comma 10 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., circa il rispetto da parte delle quattro aggiudicatarie dei minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23 comma 16 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che il possesso dei requisiti dichiarati e non documentati in sede di gara è stato riscontrato con esito positivo e, con riferimento alla "informazione antimafia", la richiesta è stata fatta tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) e alla data è senza riscontro, si potrà procedere alla stipulazione dei rispettivi contratti sotto condizione risolutiva dell'esito negativo di quest'ultimo riscontro ai sensi dell'art. 92 del D.lgs. n. 159/2011;



OGGETTO: ESITO DELLA AFFIDAMENTO IN 4 LOTTI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E MESSA IN SICUREZZA DELLA RETE VIARIA PRINCIPALE DELLA CITTÀ DI ROMA. CIG: LOTTO 1 7742768E45, LOTTO 2: 7742843C2A LOTTO 3 7742881B86, LOTTO 4 774291793C CUP: J81B18000650004.

---

viste le premesse e le considerazioni così come sopra esposte dalla Responsabile dell'Ufficio Legale, Societario, Gare e Contratti, Sabrina Cornacchia;

vista la sottoestesa annotazione contabile del responsabile della Direzione Amministrativa, Enrico Sciarra;

visto l'art. 20 dello Statuto;

vista la deliberazione di Roma Servizi per la Mobilità S.r.l. n. 13 del 26 marzo 2018

L'Amministratore delegato

dispone

di prendere atto delle risultanze della gara indetta con la forma della procedura negoziata, a norma del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento, in 4 lotti, dei lavori di manutenzione programmata e messa in sicurezza della rete viaria principale della città di Roma e, conseguentemente, di aggiudicare definitivamente la gara, alle condizioni di cui in narrativa, rispettivamente a:

- lotto 1 - L.EDI.S.S. S.r.l., P.IVA 07865801000, piccola/media impresa, con sede in Via Campagnanese, 3/B - 00060 Castelnuovo Di Porto (RM);
- lotto 2 - Ardeatina Appalti S.r.l. - P.IVA 06137241003, piccola/media impresa, con sede in Via dei Castelli Romani, 22 – 00071 Pomezia (RM);
- lotto 3 - Minicucci Cairo S.r.l. - P.IVA 10503581000, piccola/media impresa, con sede in Via Vito Giuseppe Galati, 100/E – Roma;
- lotto 4 - Temperini Massimo - P.IVA 05178461009, piccola/media impresa, con sede in Via Casilina, 33 – Segni (RM);



OGGETTO: ESITO DELLA AFFIDAMENTO IN 4 LOTTI, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E MESSA IN SICUREZZA DELLA RETE VIARIA PRINCIPALE DELLA CITTÀ DI ROMA. CIG: LOTTO 1 7742768E45, LOTTO 2: 7742843C2A LOTTO 3 7742881B86, LOTTO 4 774291793C CUP: J81B18000650004.

---

Il costo complessivo dell'appalto aggiudicato, è pari a **€ 383.288,61** (senza IVA) come di seguito specificato.

- Lotto 1 - totale importo lavori **€ 178.671,00**, previste somme a disposizione per **€ 34.060,00**, cadenza temporale anno 2020: il costo complessivo è rimborsato da Roma Capitale che ha impegnato i fondi con DD. 848/2018 e dovrà essere previsto nel Bilancio Previsionale 2020 al CdC 1850;
- Lotto 2 - totale importo lavori **€ 56.780,16**, previste somme a disposizione per **€ 1.555,59**, cadenza temporale anno 2020: il costo complessivo è rimborsato da Roma Capitale che ha impegnato i fondi con DD. 946/2018 e dovrà essere previsto nel Bilancio Previsionale 2020 al CdC 1850;
- Lotto 3 - totale importo lavori **€ 61.131,80**, previste somme a disposizione per **€ 12.149,71**, cadenza temporale anno 2020: il costo complessivo è rimborsato da Roma Capitale che ha impegnato i fondi con DD. 850/2018 e dovrà essere previsto nel Bilancio Previsionale 2020 al CdC 1850;
- Lotto 4 - totale importo lavori **€ 34.590,51**, previste somme a disposizione per **€ 4.349,84**, cadenza temporale anno 2020: il costo complessivo è rimborsato da Roma Capitale che ha impegnato i fondi con DD. 841/2018 e dovrà essere previsto nel Bilancio Previsionale 2020 al CdC 1850.

L'Amministratore Delegato  
(Stefano Brinchi)

